



# Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

## DETERMINAZIONE N. 1388 / 2021

**OGGETTO: SAP COMO - COMUNITÀ MONTANA LARIO INTELVESE: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PISCINA CON ANNESSA PALESTRA IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI. CIG: 8961457C40. PRESA D'ATTO GARA DESERTA**

### LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

**Richiamata** integralmente la determinazione a contrarre n. 1125/2021 con la quale si stabiliva di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato, per conto della Comunità Montana Lario Intelvese ai sensi della convenzione stipulata ex art. 37 c. 4 del D.Lgs 50/2016, stabilendo in particolare che il presente appalto/contratto:

- *è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016;*
- *è da espletarsi secondo la procedura aperta prevista dall'art.60 del D. Lgs. 50/16 mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità agli artt. 44 e 58 del medesimo Decreto;*
- *è di concessione di pubblico servizio ai sensi degli articoli 164 e seguenti della Parte III del Codice;*
- *prevede una durata massima della concessione non superiore a 10 anni;*
- *deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 commi 1 e 6 del D.Lgs n. 50/2016;*
- *prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs 50/2016;*
- *non prevede l'applicazione della clausola sociale di cui all'art. 50 del D. Lgs 50/2016, non avendo un gestore uscente;*

**Dato atto** che in conformità a quanto previsto dal Codice in tema di pubblicità e trasparenza, venivano effettuate le pubblicazioni del bando sulla GURI n. 131 del 12.11.2021 e per estratto,

su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale (riferita al luogo di esecuzione contratto), sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito istituzionale della Provincia di Como;

**Precisato che:**

- la suddetta procedura è stata condotta mediante l'ausilio del Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 13.12.2021 alle ore 15:00;

**Verificato** che entro tale termine non è pervenuta alcuna offerta;

**Preso atto** del report di procedura ID 147264186 rilasciato dalla piattaforma Sintel, costituente verbale delle operazioni di gara svolta con modalità telematica, nel quale si attesta che per la presente procedura di gara nessuna offerta è pervenuta entro il termine di scadenza fissato;

**Richiamate:**

- > la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 30.3.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;
- > la deliberazione del Presidente n. 44 del 06.4.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021/2023;
- la deliberazione del Presidente n. 176 del 7.12.2021, con la quale è stata approvata l'integrazione al Piano Esecutivo di Gestione 2021 a seguito della VIII variazione al bilancio di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 30.11.2021;

**D E T E R M I N A**

- 1) **di considerare** la "premessa" parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** il report di procedura ID 147264186 rilasciato dalla piattaforma Sintel, costituente verbale delle operazioni di gara svolta con modalità telematica, nel quale si attesta che per la presente procedura di gara, nessuna offerta è pervenuta entro il termine di scadenza fissato;
- 3) **di dichiarare**, pertanto, **deserta** la procedura di gara per *l'affidamento in concessione del servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria della piscina con annessa palestra in comune di Centro Valle Intelvi, loc. San Fedele Intelvi. CIG: 8961457C40*;
- 4) **di dare atto** che l'esito della procedura di gara verrà pubblicato con le medesime modalità individuate per il bando di gara;

- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Comunità Montana Lario Intelvese per gli adempimenti conseguenti;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa a carico dell'Ente.

Lì, 20/12/2021

IL RESPONSABILE  
COSTANZO GABRIELLA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

---

# Report della Procedura SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORD... n. 147264186 effettuata da Provincia di Como

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	2
Partecipanti alla Procedura .....	6
Gara aggregata .....	6
Riepilogo Offerte .....	6
Attribuzione dei Punteggi .....	6
Registro di controllo .....	7
Comunicazioni di Procedura .....	8
Verbali intermedi .....	8

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato* documenti in pdf non firmati.zip

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Allegato - Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* DGUE Linee Guida per la compilazione prot n 3 del 18 7 16.pdf

<i>Allegato</i>	bando europeo CMLI_concessione piscina.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	DISCIPLINARE CONCESSIONE PISCINA.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	documentazione tecnica di gara.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	allegato A- DGUE - dichiarazione requisiti.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	147264186
<i>Nome Procedura</i>	SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PISCINA, CON ANNESSA PALESTRA ,IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI
<i>Codice CIG</i>	8961457C40
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Concessione
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2621490
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi
<i>Inclusione delle offerte sotto la base dasta:</i>	Le offerte sotto la base dasta sono incluse

### *Delegati alla gestione della Procedura*

<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230272
<i>Nome</i>	Arcidiacono Erminia
<i>Login</i>	user_125903
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230462
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura Aperta
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 10 novembre 2021 16.11.17 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 13 dicembre 2021 15.00.00 CET
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	Si
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No

---

lettere è attivata ?

<i>Base d'asta</i>	9.600,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	-
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	9.600,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
<i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i>	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, n. 11726/186 effettuata da Provincia di Como

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip e firmati digitalmente, La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente.	formativo		tecnico		
DICHIARAZIONE SEGRETAZIONE OFFERTA	SI PREGA DI ALLEGARE LA DICHIARAZIONE RELATIVE ALL'ACCESSO AGLI ATTI SECONDO LE ISTRUZIONI FORNITE NEL DISCIPLINARE DI GARA.	Informativo	Libero		Allegato	
OFFERTA TECNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nel disciplinare di gara. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti dovranno essere firma-	Tecnico	Libero	Max: 90,00	Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggi	Formato	Valori
		<b>formativo</b>		<b>tecnico</b>		
	ti digitalmente. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente.					
Giustificativo all'offerta economica	Allegare il "giustificativo all'offerta economica", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Nessun fornitore è stato invitato alla procedura.

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 2. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
venerdì 17 dicembre 2021 8.49.21 CET	Soppressione Asta	La Procedura SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PISCINA, CON ANNESSA PALESTRA ,IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI (ID 147264186) è stata revocata con la seguente motivazione: non avendo ricevuto offerte nei termini, si dichiara la procedura di gara deserta..
lunedì 13 dicembre 2021 15.00.18 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA PISCINA, CON ANNESSA PALESTRA ,IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI (ID 147264186).
mercoledì 10 novembre 2021 16.11.18 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAOR-

Report della Procedura SAP COMO. COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA. ID 147264186 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		DINARIA DELLA PISCINA, CON ANNESSA PALESTRA ,IN COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI, LOC. SAN FEDELE INTELVI (ID 147264186). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

## Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.